



Observation des Dynamiques Économiques et Stratégies des Villes Petites et Moyennes

(ODES – Région Centre)

En écho aux réflexions locales et régionales sur les villes petites et moyennes (Forum des élus des Villes Petites et Moyennes – VPM, Schéma Régional d'Aménagement et de Développement Durable du Territoire – SRADDT ...), l'Université François-Rabelais de Tours conduit depuis 2011, avec le Centre de ressources Villes au Carré, une recherche sur la situation économique et les leviers du développement des villes petites et moyennes de la région. Ce projet est soutenu par la Région Centre dans le cadre de ses appels à projets de recherche.

Coordinateurs :

Christophe DEMAZIÈRE & Abdelillah HAMDOUCH
Professeurs en Aménagement de l'Espace et Urbanisme
École Polytechnique et UMR CITERES, Université de Tours

16 fiches-portrait ont été réalisées. Elles portent sur 14 pôles de centralité de la Région Centre : (Amboise, Châteaudun, Chinon, Gien, Issoudun, La Châtre, Le Blanc, Loches, Nogent-le-Rotrou, Pithiviers, Romorantin-Lanthenay, Saint Amand-Montrond, Vendôme et Vierzon) et deux agglomérations, l'une caractéristique des franges franciliennes (Montargis), l'autre du sud régional (Châteauroux).

FICHE PORTRAIT D'AMBOISE

Contacts :

christophe.demaziere@univ-tours.fr

abdel-illah.hamdouch@univ-tours.fr

Tel. : 02 47 36 14 67

SOMMAIRE

I. Géographie.....	4
II. Population et cohésion sociale.....	6
III. Emploi et activités économiques.....	14
IV. Foncier et immobilier.....	24

AVANT-PROPOS

Les fiches-portrait ont été réalisées sous la direction de Christophe Demazière et Abdelillah Hamdouch, Professeurs à l'Université de Tours, avec le concours de Ksenija Banovac, Doctorante en Aménagement de l'Espace et Urbanisme, et Laure Daviot, Ingénieure d'étude à l'Unité Mixte de Recherche *Cités, TERritoires, Environnement et Sociétés*. Les étudiants suivants ont contribué à ces fiches : Gwendoline Aucher, Jean-Charles Bernois, Côme Berton, Aurélie Bocquene, Camille Elamine, Sylvain Moioli, Nicolas Théron et Etienne Vallat, élèves-ingénieurs à l'Ecole Polytechnique de Tours.

Cécile Dublanche, Directrice de Villes au Carré, et Marie Bizeray, Chargée de mission à Villes au Carré, ont fortement participé à ce travail.

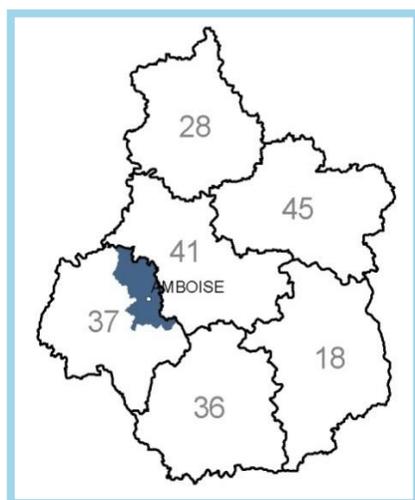
Nous remercions vivement les élus et techniciens rencontrés sur les différents territoires pour les informations et réflexions qu'ils ont bien voulu nous fournir.

Fiche portrait

Amboise



Photographie : <http://www.visite-au-chateau.com/amboise/>



	Commune (périmètre INSEE 2010)	Unité urbaine (périmètre INSEE 1999)	Aire urbaine (périmètre INSEE 1999)	Zone d'emploi (périmètre INSEE 1999)
Nombre de communes	1	3	10	50
Population en 2009	12 505	17 183	23 581	75 892
Densité de la population (nombre d'habitants au km ²) en 2009	307,6	199,9	118,1	71,2
Variation de la population : taux annuel moyen entre 1968 et 2009	+ 1,10 %	+ 1,31 %	+ 1,29 %	+ 1,32 %

Source : INSEE, 2009

Amboise se situe dans le département de l'Indre-et-Loire. La ville se trouve sur les bords de la Loire et fait partie du périmètre du Val de Loire, classé au patrimoine mondial de l'UNESCO. Le Pays Loire Touraine est labellisé Pays d'Art et d'Histoire.

Selon le périmètre défini en 2010 par l'INSEE, l'unité urbaine, l'aire urbaine et la zone d'emploi d'Amboise sont confondues avec l'unité urbaine, l'aire urbaine et la zone d'emploi de Tours. L'analyse de la ville se fera, donc, en utilisant les périmètres de la zone d'emploi et de l'aire urbaine définis en 1999.

Les indicateurs utilisés dans cette fiche portrait sont déclinés à différentes échelles d'analyse qui nous ont parues les plus pertinentes selon les cas : l'unité urbaine, l'aire urbaine et la zone d'emploi.

L'unité urbaine est constituée de 3 communes : [Amboise](#), [Chargé](#) et [Nazelles-Négron](#).

L'aire urbaine comprend, également, les communes de [Cangey](#), [Limeray](#), [Mosnes](#), [Pocé-sur-Cisse](#), [Saint-Ouen-les-Vignes](#), [Saint-Règle](#) et [Souvigny-de-Touraine](#).

Amboise

I. GÉOGRAPHIE

Réseaux et accessibilité

La ville d'Amboise se trouve dans le Val de Loire. Elle est située sur la plaque territoriale de l'axe ligérien.

Réseau routier :

L'accessibilité autoroutière est bonne. L'A10 accessible à Château-Renault, en 20 minutes, permet de rejoindre Tours en 30 minutes et Orléans en 1h20.

L'A85 est accessible, en 20 minutes, à Bléré et permet de rejoindre Vierzon en 1h15.

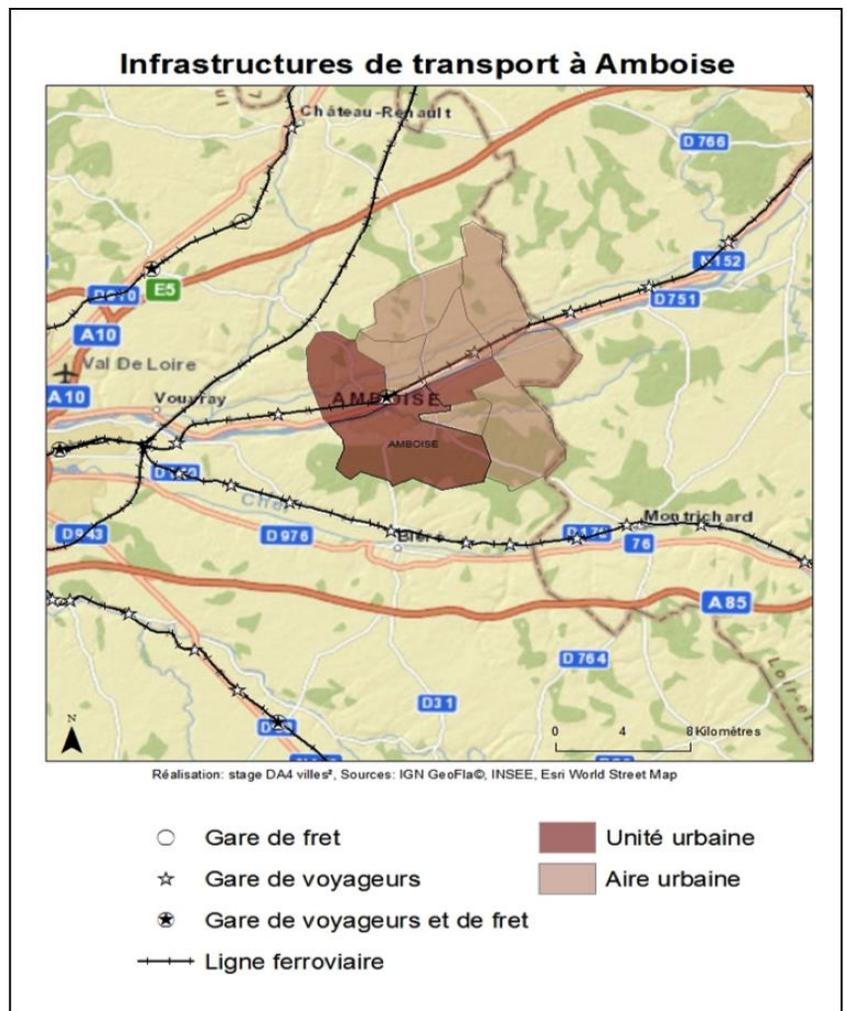
La ville du Mans peut être rejointe par l'A28 en 1h35.

Réseau ferroviaire :

La desserte ferroviaire est bonne avec 42 liaisons par jour de base (3^{ème} des 16 villes étudiées) et 361 514 montées/descentes, en 2008, sur une ligne TER et Intercités.

Avec des liaisons vers Orléans (1h), Tours (20 minutes), Blois (20 minutes), Paris (1h40) et Nantes (2h), la ville est bien reliée aux grandes villes situées sur l'axe ligérien et jusqu'à Paris.

Amboise dispose aussi de l'aéroport Tours Val de Loire situé à 30 minutes par l'A10. Avec quelques lignes régulières vers le Royaume-Uni ou le Portugal, l'aéroport a transporté 121.014 passagers en 2011.¹



¹ http://www.economie-touraine.com/territoires_indre_et_loire/index.aspx

Amboise

Flux domicile-travail

La zone d'emploi d'Amboise enregistre les flux domicile-travail les plus importants, parmi les 16 villes étudiées. Elle attire un nombre important d'actifs (6 300). Mais avec 14 300 actifs sortants, en 2007, le coefficient sortants/entrants reste le plus défavorable des seize villes petites et moyennes étudiées.

Les actifs sortants de la zone d'emploi (périmètre 1999) se rendent principalement à Tours (10 600), puis à Blois (1 500), vers l'Île-de-France (568), Vendôme (468) et Loches (389).

Les entrants viennent en majorité de Tours (3 900), Blois (1 160), Loches (409) et Vendôme (397).

La forte mobilité des actifs contribue à donner les temps de déplacement domicile-travail les plus importants des 16 villes étudiées. Ce sont aussi ceux qui augmentent le plus, entre 1999 et 2006, parmi les villes étudiées.

	Coefficient sortants/entrants dans la zone d'emploi 2007	Temps de déplacement moyen domicile-travail dans l'aire urbaine en 2006	Écart de temps de déplacement domicile-travail moyen entre 1999-2006 dans l'aire urbaine
Amboise	2,27	19,9 min	3,6 min
Rang de la ville par rapport aux autres villes étudiées (de la plus attractive à la moins attractive)	16/16	12/12	12/12

Mobilité domicile-travail dans l'aire urbaine entre 1999 et 2006 et dans la zone d'emploi en 2007

Source : INSEE, 2007, DATAR, 2006

Les migrations domicile - travail des actifs ayant un emploi concernant la zone d'emploi d'Amboise en 2007

Migrations par zones d'emploi en région Centre d'après les données INSEE 2007



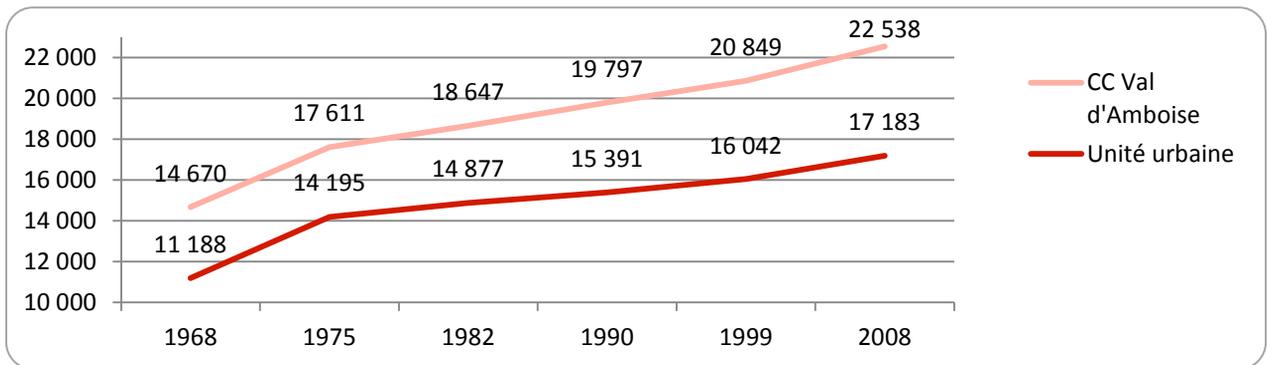
Source : INSEE RP2007 - Fond de carte sous licence IGN
Réalisation : Conseil régional du Centre 2010

La forte dépendance de la ville d'Amboise à celle de Tours, en matière d'emplois, conduit à la classer dans la catégorie des villes sous l'influence d'une large agglomération. C'est une des raisons pour lesquelles elle est maintenant intégrée dans l'aire urbaine et dans l'unité urbaine de Tours.

Amboise

II. POPULATION ET COHÉSION SOCIALE

Population

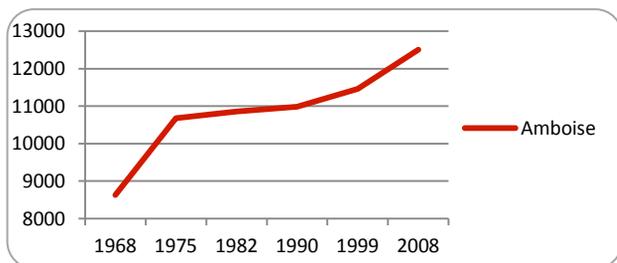


Évolution de la population dans l'unité urbaine et dans l'EPCI Val d'Amboise de 1968 à 2008

Source : INSEE, 2008

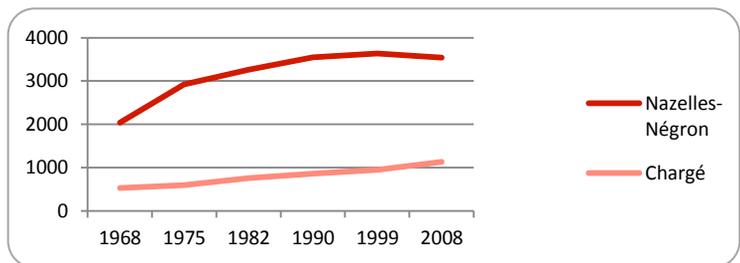
En 2008, l'unité urbaine d'Amboise comprend 17 183 habitants, répartis dans trois communes. Elle a gagné 5 995 habitants, entre 1968 et 2008, ce qui correspond à une croissance démographique de + 53,6 %. Cette croissance est nettement supérieure à celle de la région (27,2 %), ce qui témoigne d'une remarquable attractivité de ce territoire. L'unité urbaine n'a cessé de gagner des habitants depuis 1968. De même pour la Communauté de Communes Val d'Amboise², composée de neuf communes, qui connaît une croissance démographique depuis 1968. L'unité urbaine et la CC Val d'Amboise ont, d'après le graphique ci-dessus, à peu près la même attractivité en matière de démographie.

Les graphiques, ci-dessous, montrent l'évolution de la répartition de la population dans les communes de l'unité urbaine :



Évolution de la population de la commune d'Amboise de 1968 à 2008

Source : INSEE, 2008



Évolution de la population des autres communes de l'unité urbaine de 1968 à 2008

Source : INSEE, 2008

Depuis 1968, la commune connaît une croissance démographique. Cette croissance est plus prononcée entre 1968 et 1975 et entre 1990 et 2008.

Pour les autres communes qui composent l'unité urbaine, la tendance est relativement similaire. En effet, les communes de Nazelles-Négron et de Chargé gagnent des habitants depuis 1968.

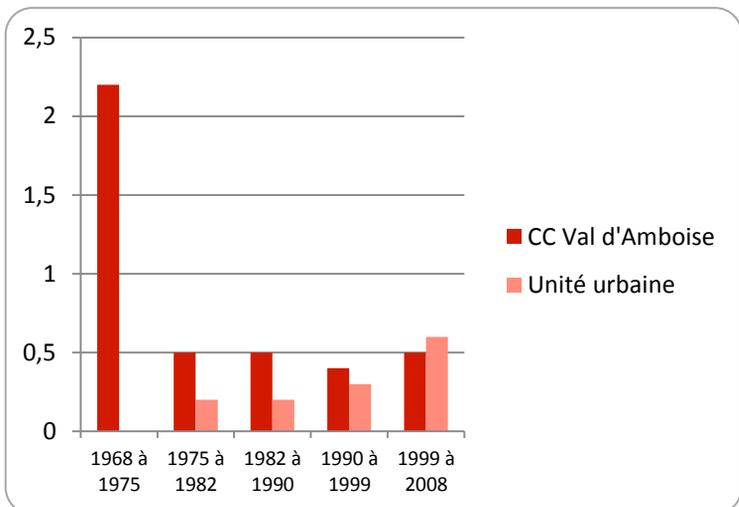
Le poids très important de la commune d'Amboise, dans l'unité urbaine (73 %), suffit à expliquer la tendance semblable des deux graphiques.

² En raison de la disponibilité des données, les périmètres choisis pour cette fiche portrait sont l'unité urbaine 1999 et l'EPCI CC du Val d'Amboise.

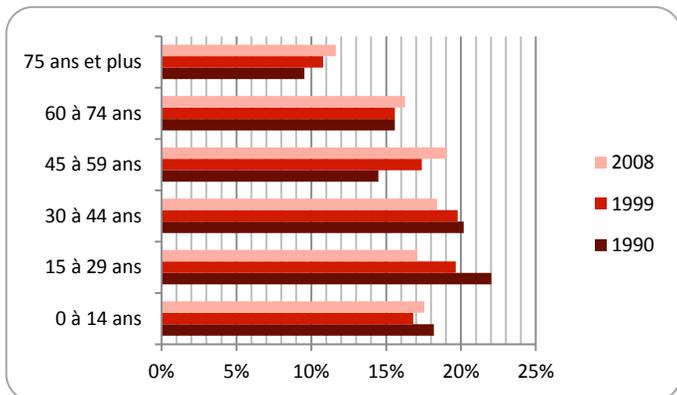
Amboise

On observe une forte corrélation entre l'évolution démographique et la variation annuelle moyenne de la population, due au solde apparent des entrées et des sorties. En effet, le fort taux dû au solde migratoire entre 1968 et 1975 (+ 2,2 %) est synonyme d'une forte croissance.

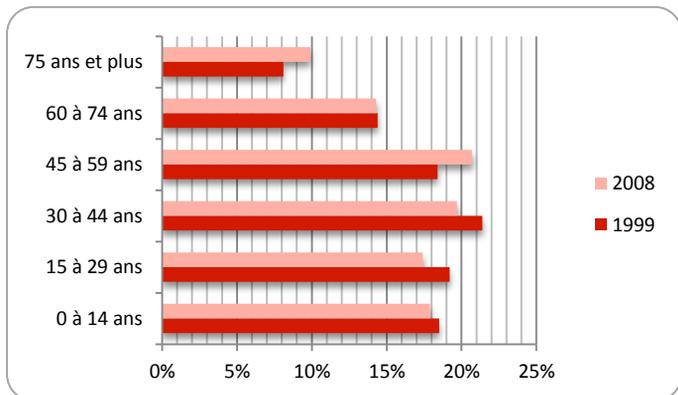
De 1975 à 2008, le solde migratoire reste positif, même s'il n'a plus l'ampleur des années 1960 à 1975. Cela correspond à plus d'entrées que de sorties, et explique la croissance que connaît l'unité urbaine d'Amboise sur cette période.



Variation annuelle moyenne de la population due au solde apparent des entrées sorties en %
Source : INSEE, 2008



Répartition de la population par classes d'âge dans l'unité urbaine d'Amboise de 1990 à 2008 en %
Source : INSEE, 2008



Répartition de la population par classes d'âge en région Centre de 1999 à 2008 en %
Source : INSEE, 2008

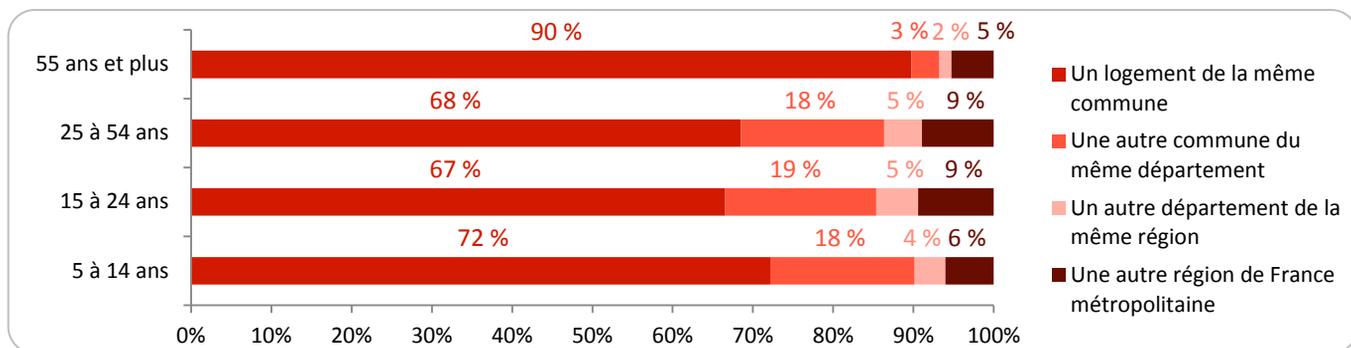
Au niveau de la répartition par classe d'âge, au regard de l'évolution entre 1990 et 2008, il apparaît que l'unité urbaine d'Amboise est en phase de mutation.

Pendant cette période, les personnes âgées de 45 ans et plus ont vu leur effectif augmenter, et plus particulièrement les « 45 à 59 ans ».

En revanche, on constate une baisse des 15 à 44 ans, avec le départ plus important des jeunes âgés de 15 à 29 ans sur cette même période.

L'unité urbaine d'Amboise suit la tendance régionale, à savoir un vieillissement sensible de la population.

Amboise



Lieu de résidence cinq ans auparavant en 2008 pour l'unité urbaine d'Amboise

Source : INSEE, 2008

Pour toutes les classes d'âge de l'unité urbaine, la majorité de la population apparaît très peu mobile (notamment la catégorie des « 55 ans et plus », qui résident encore, pour 90% d'entre eux, dans la même commune au bout de 5 ans). Seuls 7 % des personnes de 55 ans et plus habitaient une autre région ou un autre département de la même région. A contrario, les « 15 à 24 ans » et les « 25 à 54 ans » sont les plus mobiles, avec, notamment, 33% des « 15 à 24 ans » qui n'habitaient pas sur la même commune 5 ans plus tôt.

Cet ancrage des « 55 ans et plus » se retrouve dans la répartition de la population par catégories socioprofessionnelles, avec une nette augmentation des retraités ces vingt dernières années.

	En 1990	%	En 1999	%	En 2008	%	Région 2008	%
Ensemble	11 670	100 %	12 316	100 %	13 345	100 %	2 074 647	100 %
Agriculteurs exploitants	96	0,8 %	72	0,6 %	38	0,3 %	25 522	1,2 %
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	532	4,6 %	388	3,2 %	378	2,8 %	62 664	3,0 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	448	3,8 %	579	4,7 %	802	6,0 %	135 329	6,5 %
Professions intermédiaires	1 000	8,6 %	1 181	9,6 %	1 601	12,0 %	274 809	13,3 %
Employés	1 576	13,5 %	1 807	14,7 %	2 067	15,5 %	345 458	16,7 %
Ouvriers	2 522	21,6 %	2 508	20,4 %	2 123	15,9 %	323 192	15,6 %
Retraités	3 124	26,8 %	3 573	29,0 %	4 469	33,5 %	607 362	29,3 %
Sans activité professionnelle	2 372	20,3 %	2 208	17,9 %	1 867	14,0 %	300 311	14,8 %

Répartition de la population de plus de 15 ans par catégories socioprofessionnelles entre 1990 et 2008 pour l'unité urbaine d'Amboise et moyenne de la région Centre

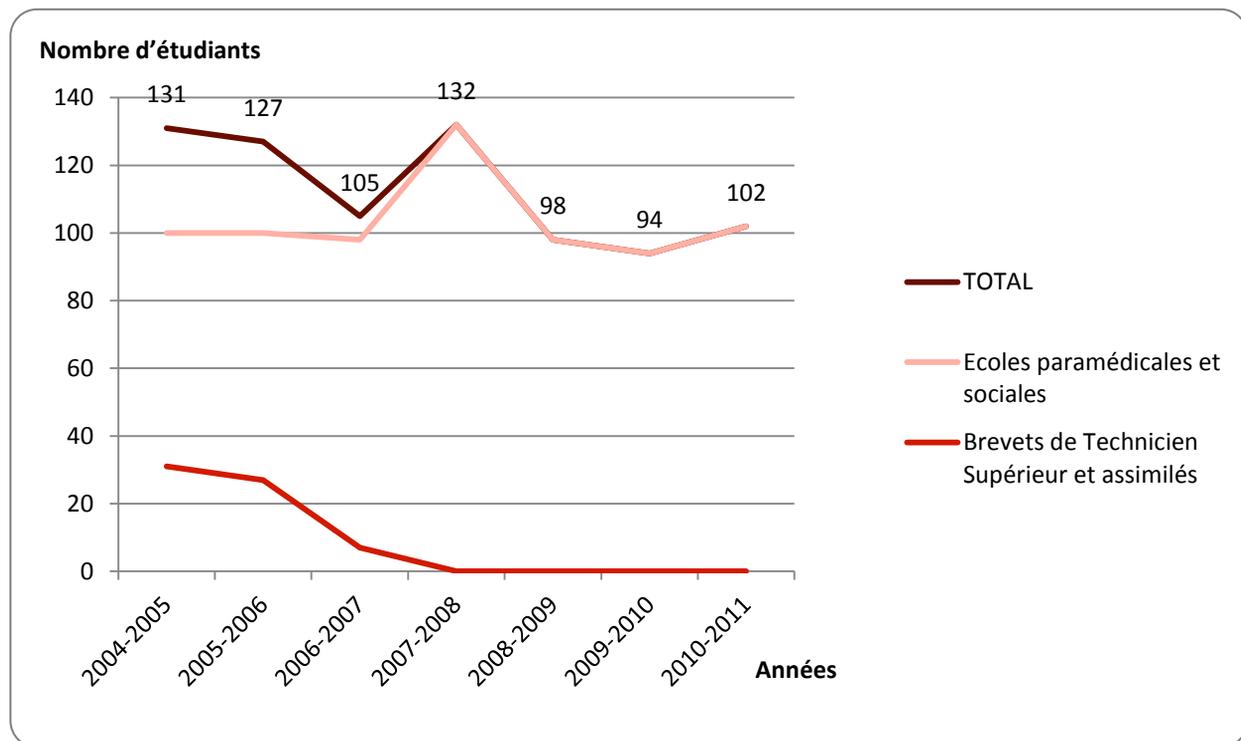
Source : INSEE, 2008

Le tableau de la répartition de la population par catégories socioprofessionnelles montre que les retraités sont en forte augmentation (croissance de + 43,1 % entre 1990 et 2008). Cependant, c'est la catégorie des cadres et professions intellectuelles supérieures qui a connu la plus forte croissance avec + 79 % depuis 1990. La catégorie des professions intermédiaires a, elle aussi, progressé avec une croissance de + 60,1 % depuis 1990. Sur la même période, le nombre d'ouvriers et d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise a fortement baissé, avec des évolutions de respectivement - 15,8 % et - 28,9 % entre 1990 et 2008. Cette forte décroissance du nombre d'ouvriers est le signe, comme dans certaines villes étudiées, d'une importante désindustrialisation.

La part des retraités est supérieure à celle de la Région (33,5 % contre 29,3 %). Toutes les autres catégories, hormis les ouvriers, sont sous représentées par rapport à la Région, en 2008.

Amboise

Formation



Effectifs selon les formations pour la zone d'emploi d'Amboise entre 2004 et 2011
Source : MESR – DGESIP / DGRI – SIES, Atlas régional 2004-2011

Des formations post-bac sont proposées dans la ville d'Amboise. Sur la période 2004-2011, l'effectif d'étudiants post-bac est, globalement, en baisse, avec la perte de 29 étudiants entre l'effectif de 2004-2005 et celui de 2010-2011. L'effectif le plus bas est pour l'année scolaire 2009-2010 avec 94 étudiants. Deux types de formations sont présents à Amboise : les Brevets de Technicien Supérieur jusqu'en 2007-2008 et, l'Institut de Formation en Soins Infirmiers (école paramédicale et sociale qui accueille des classes préparatoires aux écoles paramédicales et qui forme des infirmiers).

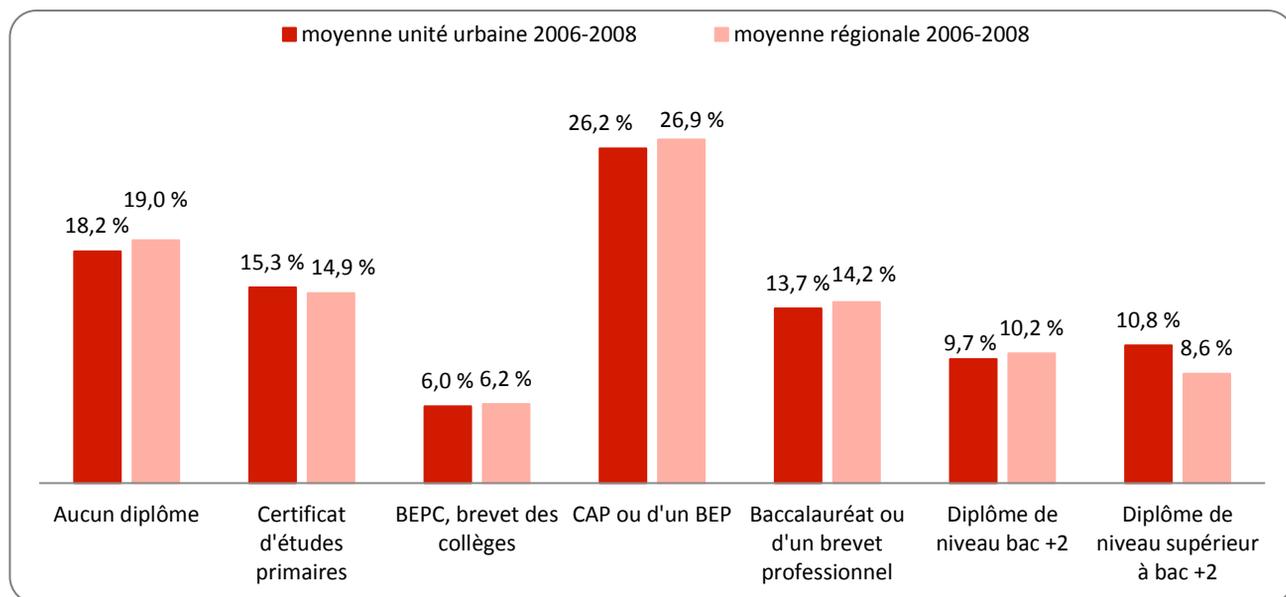
Les effectifs des Brevets de Technicien Supérieur ont chuté sur la période étudiée jusqu'à devenir nuls à partir de la rentrée 2007-2008. Le nombre d'étudiants de l'IFSI reste relativement constant entre 2004 et 2011, avec en moyenne une centaine d'étudiants, excepté un pic à 132 étudiants en 2007-2008.

Amboise est la 14^{ème} destination étudiante de la région Centre sur 21 agglomérations ou zones d'emplois ayant des formations supérieures. En accueillant 102 étudiants, Amboise est la 8^{ème} zone ayant le plus grand nombre d'étudiants parmi les 16 villes étudiées.³

³ La première ville, Châteauroux, compte environ 1 200 étudiants dans sa zone d'emploi en 2011. Cela est la conséquence de la polarisation territoriale des formations supérieures impulsée par les politiques nationales successives d'ES guidées par un souci, certes « d'irrigation des territoires » dans le domaine de la formation, mais visant également des concentrations de moyens.

Amboise

Ces données sont celles de la population de l'unité urbaine d'Amboise selon son périmètre de 1999, composée des communes d'Amboise, Chargé et Nazelles-Négron.



Répartition de la population de l'unité urbaine d'Amboise et comparaison à la région Centre par diplôme le plus élevé pour la population non scolarisée de plus de 15 ans
Source : INSEE, 2006, 2007, 2008

On constate que la population de l'unité urbaine d'Amboise est légèrement plus diplômée que la moyenne régionale. Elle a une proportion de personnes non diplômées moins importante et plus de personnes ayant un diplôme de niveau supérieur à bac + 2 (pour le recensement de la population en 2008).

Une comparaison des seize villes étudiées montre que l'unité urbaine d'Amboise est celle qui a le moins de personnes sans diplôme avec 0,8 point de moins que la moyenne régionale (pour le recensement de la population de 2008) et qui compte le plus de personnes ayant un diplôme supérieur à bac +2. Elle se trouve au-dessus de la moyenne des seize villes étudiées en étant première, pour le recensement de la population de 2008.

Sur la période 2006-2008, la population de l'unité urbaine d'Amboise a augmenté son niveau de formation. Le pourcentage de personnes ayant un diplôme de niveau supérieur à bac +2 a augmenté de 0,3 point sur cette période. Les taux de baccalauréats et de diplômes de niveau bac +2 ont, également, augmenté avec respectivement + 1,1 points et + 1,5 points. Les taux des autres catégories de diplôme ont, quant à eux, légèrement diminué. Le nombre de personnes ayant un certificat d'études primaires, un brevet des collèges, ou un CAP-BEP a diminué avec respectivement - 1,7 points, - 0,2 point et - 0,2 point entre 2006 et 2008. De plus, le nombre de personnes non-diplômées a diminué de 1 point, à savoir que la population non-scolarisée de 15 ans et plus de l'unité urbaine a légèrement baissé (- 0,3 point).

Avec la diminution des personnes n'ayant aucun diplôme et de celles ayant un diplôme inférieur au baccalauréat et, avec l'augmentation des diplômes supérieurs au baccalauréat, il semble que le niveau de formation de la population de l'unité urbaine d'Amboise soit en progression, sur la période 2006-2008.

Amboise

Revenus et précarité

	2006	2007	2008	2009
Ensemble des foyers fiscaux	9 010	8 941	9 075	9 223
Revenu net déclaré (en milliers d'euros)	191 643	195 730	193 968	203 662
Revenu net déclaré moyen (en euros)	21 270	21 891	21 374	22 082
Foyers fiscaux non imposables	46,3 %	45,6 %	47,8 %	47,7 %

Revenus et nombre des foyers fiscaux dans l'unité urbaine d'Amboise de 2006 à 2009

Source : INSEE, 2009

En 2009, sur l'ensemble des 9 223 foyers fiscaux, le revenu net déclaré était de 203 662 milliers d'euros (soit 22 082 € en moyenne). Amboise est la ville avec le revenu net déclaré moyen le plus important, parmi les 16 villes étudiées. Depuis 2006, le nombre de foyers fiscaux est resté relativement constant, tout comme le revenu net déclaré moyen. Le taux de foyers fiscaux non imposables, a quant à lui, légèrement augmenté depuis 2006 (+ 1,2 points).

		1999		2008	
		Unité urbaine	Aire urbaine	Unité urbaine	Aire urbaine
Ensemble		100 %	100 %	100 %	100 %
Ménages d'une personne	hommes seuls	11,1 %	11,5 %	13,9 %	13,6 %
	femmes seules	13,8 %	17,0 %	20,5 %	17,7 %
Ménages avec famille(s)	couple sans enfant	37,9 %	31,9 %	31,2 %	33,2 %
	couple avec enfant(s)	29,5 %	31,1 %	25,1 %	27,7 %
	famille monoparentale	7,6 %	8,5 %	9,3 %	7,9 %

Composition des ménages dans l'unité urbaine et dans l'aire urbaine d'Amboise entre 1999 et 2008

Source : INSEE, 2008

L'évolution de la composition des ménages peut, en partie, expliquer la précarité chez certaines familles. On remarque, ainsi, pour l'aire urbaine, que les ménages composés d'une personne et ceux composés d'un couple sans enfant sont en augmentation entre 1999 et 2008. Les familles monoparentales – composées, dans leur quasi-totalité, d'une femme seule avec enfant(s) – plus sujettes à la précarité, sont, également, en augmentation mais seulement dans l'unité urbaine.

	Taux de chômage au 4 ^{ème} trimestre 2011 dans la zone d'emploi	Bénéficiaires CMUC/pop2008 dans l'unité urbaine	Allocataires CAF constitué à plus de 50 % de prestations sociales/pop 2008 dans l'unité urbaine
Amboise	8,4 %	4,0 %	5,3 %
Moyenne des 16 villes étudiées	9,3 %	7,9 %	4,8 %

Indicateurs de précarité pour la zone d'emploi et pour l'unité urbaine d'Amboise et moyenne des 16 villes étudiées en 2008

Source : INSEE, 2008, 2011

Les trois indicateurs de précarité choisis nous permettent, parallèlement, de comparer l'unité urbaine d'Amboise à la moyenne des 16 villes étudiées. La commune d'Amboise présente, à elle seule, un taux de chômage de 8,4 % en 2011, taux inférieur à la moyenne des 16 villes étudiées (9,3 %) fin 2011. Le nombre de bénéficiaires de la Couverture Maladie Universelle Complémentaire est, également, inférieur à la moyenne des 16 villes. Ces données laissent à penser qu'Amboise est une des villes étudiées dans laquelle nous sommes le moins susceptibles de trouver des ménages en situation de précarité.

Amboise

Échelle territoriale prioritaire

À l'échelle d'une ville petite ou moyenne, il existe une diversité des quartiers avec des réalités socio-économiques différentes. Certains sont dans une situation moins favorable que d'autres : population en proportion plus importante vivant avec des minima sociaux, revenus moyens plus bas, proportion de logement social plus significative, etc. L'étude de la présence et du poids des quartiers « Politique de la Ville », notamment, constitue alors un « marqueur » important dans l'analyse de la situation de ces villes.

	2009	2010
Potentiel fiscal en milliers d'euros	9 499	9 762
Potentiel fiscal en euros par habitant	725	754
Strate	communes de 10 000 à 20 000 habitants (TPU)	
Moyenne de la strate	796	814

Potentiel fiscal en 2009 et en 2010
Sources: DGCL/SGCIV

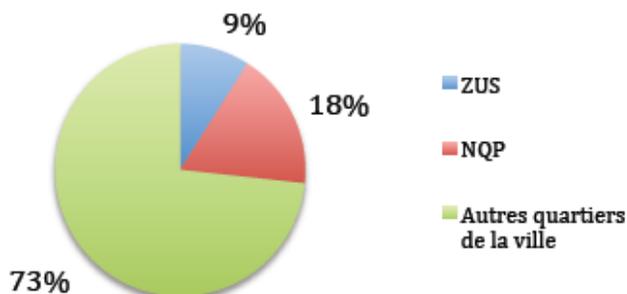
Cette réalité sociale concernant une partie de la population se traduit par un **potentiel fiscal***.

En 2010, la commune d'Amboise est la ville qui a le plus faible potentiel fiscal parmi les sept autres villes de la strate de 10 000 à 20 000 habitants. Le potentiel fiscal par habitant d'Amboise se trouve en dessous de la moyenne nationale de la strate (754 €/habitants contre 814 €/habitants en 2010).

* Le potentiel fiscal est le produit théorique que recevrait la commune si elle appliquait les taux d'imposition moyens nationaux de chacune des quatre taxes.

EPCI	Commune	Quartiers	Population en 2009	Priorités CUCS	Zonages	PRU	Coût du projet (M d'€)	Participation de la ville (en %)
CC Val d'Amboise	Amboise	La Verrerie	1 079	2	ZUS	Opération isolée	15,03	8,25 %
		Malétrenne Plaisance	2 102	3	NPQ			

Nombre de Contrats Urbains de Cohésion Sociale (CUCS) et de Projet de Rénovation Urbaine (PRU)
Sources: SGCIV / ONZUS, DREAL Centre/ USH
Réalisation : Villes au Carré



Sur l'ensemble de la population des ménages de la ville d'Amboise, plus d'une personne sur quatre habite un quartier « Politique de la Ville ».

Répartition de la population des ménages par quartiers dans la ville d'Amboise en 2009

Source : INSEE, 2009
Réalisation : Villes au Carré

Amboise

Nom de la zone	Revenu médian par unité de consommation en 2009	Évolution relative du revenu médian par unité de consommation entre 2007-2009	Part de la population à bas revenus en 2009
Unité urbaine de Tours	19 075 €	4,9 %	7,3 %
La Verrerie	9 499 €	11,3 %	26,7 %
Malétrenne/Plaisance	13 261 €	4,3 %	14,3 %
AMBOISE	17 548 €		

Revenu médian par unité de consommation et son évolution à l'échelle de l'unité urbaine de Tours et par quartier
Source : INSEE, 2009

Le revenu médian par unité de consommation de la ZUS de la Verrerie est deux fois inférieur à celui de l'unité urbaine de Tours, bien qu'il ait augmenté de 11,3 points entre 2007 et 2009. Il est à noter l'écart de 1 500 € entre le revenu médian par U.C de l'unité urbaine de Tours et celui de la ville d'Amboise, située à une trentaine de kilomètres de Tours. Plus d'un quart de la population de la ZUS de la Verrerie est à bas revenus, soit près de 4 fois plus que l'unité urbaine de Tours.

Nom de la zone	Part des ménages locataires en HLM fin 2009
Unité urbaine de Tours	22,1 %
La Verrerie	82,5 %
Malétrenne/Plaisance	76,8 %

La ZUS de la Verrerie est composée de plus de 82 % de ménages locataires en logement sociaux, soit trois fois plus que l'unité urbaine de Tours.

Part des ménages locataires en Habitation à Loyer Modéré (HLM)
par quartier en 2009
Source : INSEE, 2009

Nom de la zone	Indicateur d'activité des 25-64 ans en fin 2009	Part des ménages concernés par une allocation chômage 2007-2009	Évolution relative de la part des ménages concernés par une allocation chômage 2007-2009	Part des jeunes adultes sans diplôme de niveau au moins égal au baccalauréat début 2007
Unité urbaine de Tours	80,4 %	15,2 %	2,7 %	36 %
La Verrerie	71 %	41,8 %	28,9 %	75,9 %
Malétrenne/Plaisance	77,9 %	22 %	3 %	60 %

Indicateurs de précarité par quartier en 2007 et 2009
Source : INSEE, 2009

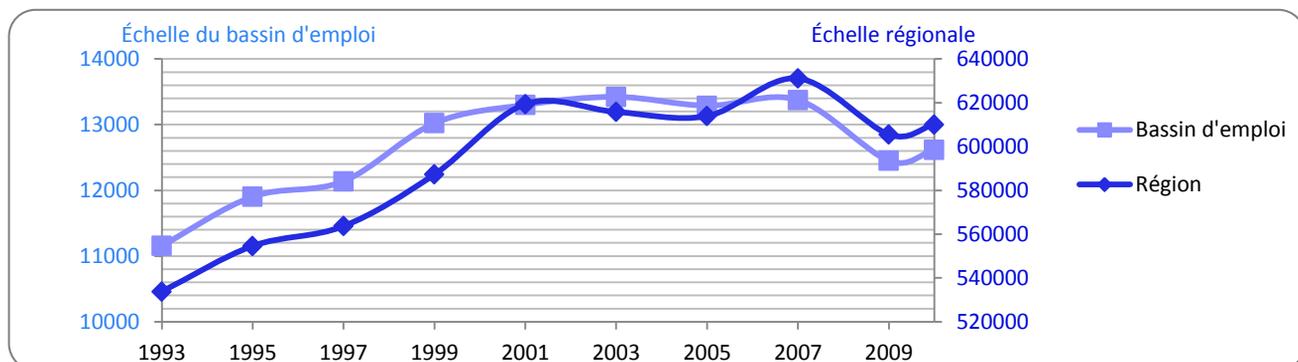
En 2009, l'indicateur d'activité est plutôt élevé dans les quartiers « Politique de la Ville » d'Amboise, par rapport aux autres quartiers prioritaires de la région Centre. Plus de quatre ménages sur dix de la ZUS de la Verrerie sont concernés par une allocation chômage. Il s'agit de la plus forte proportion, parmi tous les quartiers « Politique de la Ville » de la région. De plus, elle a augmenté de près de 30 points, entre 2007 et 2009, et fait partie, également, des plus fortes évolutions à la hausse au niveau régional. 75,9 % des jeunes adultes sont sans diplôme de niveau au moins égal au baccalauréat en 2007 dans la ZUS, soit environ 40 points de plus que l'unité urbaine de Tours.

Amboise

III. EMPLOI ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

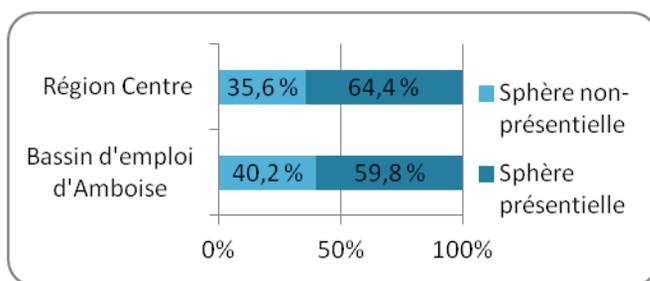
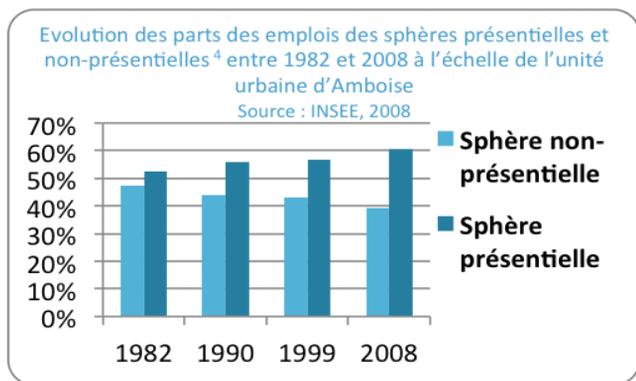
Dynamique d'emploi

La commune d'Amboise est intégrée depuis 2010 à la zone d'emploi de Tours [INSEE, 2011]. De ce fait, nous avons procédé à un changement d'échelle d'analyse afin d'analyser au mieux les dynamiques en place sur ce territoire. Plutôt que de prendre en compte la zone d'emploi de Tours, nous avons privilégié l'étude du bassin d'emploi d'Amboise dont la définition est proche de la zone d'emploi d'Amboise.



Évolution de l'emploi salarié privé sur le bassin d'emploi d'Amboise et moyenne de la région Centre entre 1993 et 2010 Source : Pôle Emploi, 2010

Après un plafond atteint en 2003 (13 423 emplois), le nombre d'emplois salariés dans le bassin d'emploi d'Amboise a stagné puis chuté en 2007 pour atteindre 12 618 emplois en 2010. Ces pertes d'emplois sont à mettre à l'actif du secteur industriel, qui a vu ses effectifs se réduire considérablement durant cette période. La désindustrialisation du territoire est un facteur d'explication de la baisse constante de la part de l'emploi dans la sphère non-présentielle, entre 1999 et 2008. Parallèlement, « *le tertiaire voit ses effectifs augmenter (+ 2 points par an en moyenne)* » [Région Centre, 2011]. On observe, cependant, des fluctuations moindres pour la région Centre dont l'emploi a reculé depuis 2007.



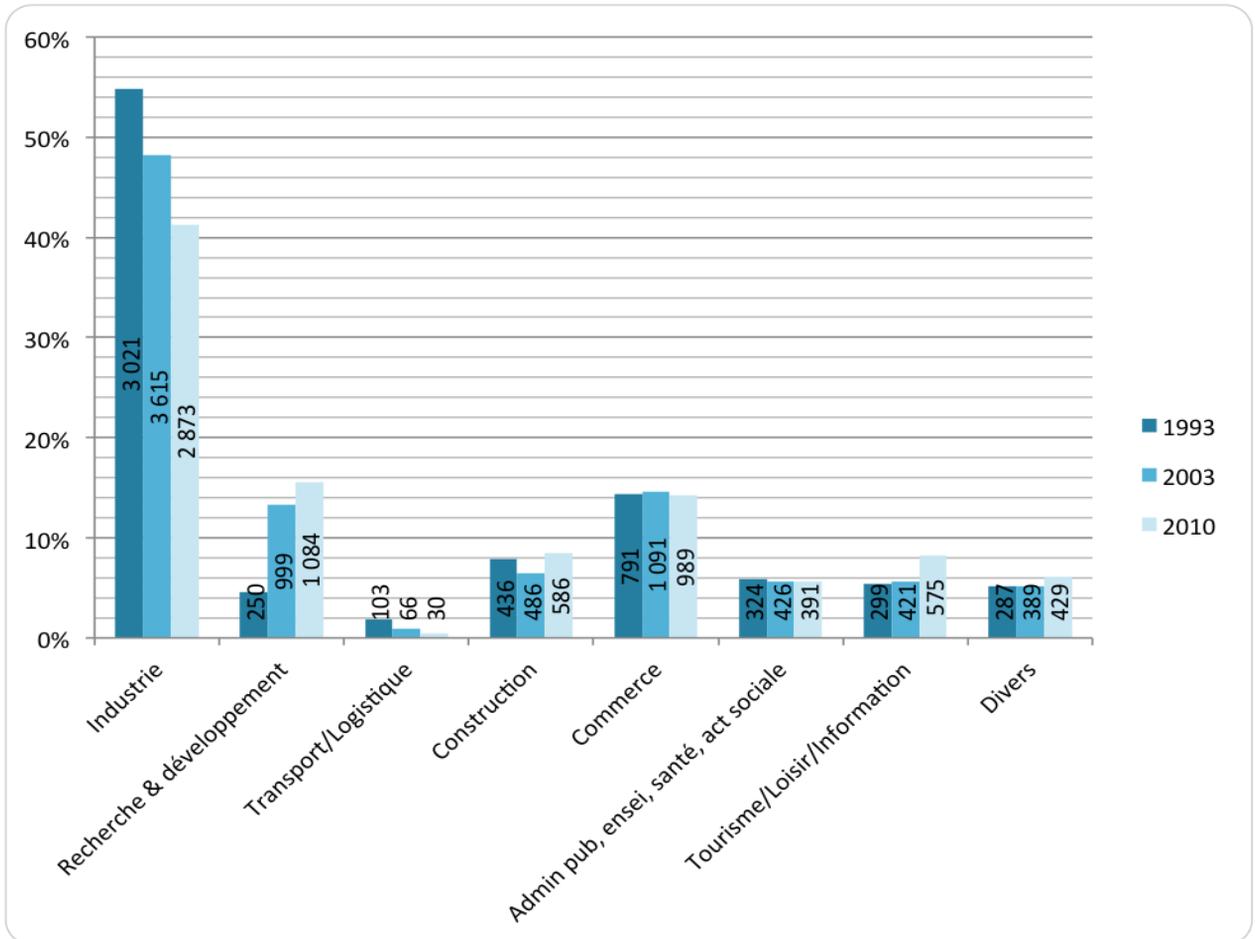
Comparaison des pourcentages d'emploi dans les sphères présentes et non-présentes à l'échelle du bassin d'emploi d'Amboise et de la région Centre en 2008 Source : INSEE, 2008

Si jusqu'en 1982, les parts des sphères présentes et non-présentes étaient relativement équivalentes à l'échelle de l'unité urbaine d'Amboise (52 % pour la première contre 48 % pour la seconde), la part dynamique de désindustrialisation, observable dans la plupart des villes petites et moyennes de la région Centre, a eu raison de cette réalité. Les pourcentages d'emplois dans ces deux sphères de l'économie étaient, en 2008, proches des moyennes régionales, à l'échelle du bassin d'emploi. L'industrie reste, cependant, une réalité importante du territoire en représentant près de 40 % de l'emploi, à l'échelle du bassin d'emploi.

⁴ Les activités présentes sont les activités mises en œuvre localement pour la production de biens et de services visant la satisfaction des besoins de personnes présentes dans la zone, qu'elles soient résidentes ou touristes.

Les activités non-présentes sont déterminées par différence. Il s'agit des activités qui produisent des biens majoritairement consommés hors de la zone et des activités de services tournées principalement vers les entreprises correspondantes. Source : INSEE 2012

Amboise



Comparaison de la répartition des salariés et nombre d'emplois par secteurs d'activités entre 1993 et 2010 dans le bassin d'emploi d'Amboise

Source : Pôle Emploi, 2009, 2003, 1993

À l'image de la baisse de la part de la sphère non-présentielle, la part de l'industrie a chuté de 12 points, entre 1993 et 2009. Les secteurs du commerce, de l'administration, des services et de la construction ont, quant à eux, su générer de l'emploi. La dynamique touristique est également une réalité de l'économie présentielle sur le territoire d'Amboise. Avec 7,6 % des effectifs salariés dans le domaine du tourisme et loisirs, ce bassin d'emploi apparaît comme l'un des plus touristiques des seize villes sélectionnées.

Abréviation = Administration publique, enseignement, santé, action sociale

Amboise

Effectif salarié par établissement en 2009 (source : Pôle Emploi – 2009) <i>Effectif salarié total tous domaines confondus : 12 450</i>	Zone d'emploi		Région
	Nombre	Structure (%)	Structure (%)
Industrie	4 596	36,9 %	24,8 %
Métallurgie & fabrication pièces métalliques sauf machines	1 310	10,5 %	3,5 %
Industrie pharmaceutique	647	5,2 %	1,4 %
Fabrication produits informatiques, électroniques & optiques	474	3,8 %	1,1 %
Fabrication de textiles, industries de l'habillement, industrie du cuir et de la chaussure	467	3,7 %	0,7 %
Fabrication aliments, boissons & produits de base, tabac	379	3,0 %	3,1 %
Autres industries manufacturières, réparation & installation de machines	375	3,0 %	2,1 %
Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique	292	2,3 %	3,4 %

Effectif salarié par établissement industriel du bassin d'emploi d'Amboise et moyenne de la région Centre en 2009
Source : Pôle Emploi, 2009

Pris indépendamment de la zone d'emploi de Tours, le bassin d'emploi d'Amboise est le deuxième pôle industriel de la Touraine (près de 37 % des effectifs salariés). Le secteur de la métallurgie est le plus important du territoire (10,5 % contre 3,5 % à l'échelle de la région Centre), il regroupe, notamment, deux usines de plus de 320 salariés. L'industrie sur le territoire est diversifiée et de nombreux secteurs ont des parts d'effectifs supérieures à la moyenne régionale (industrie pharmaceutique, textile et cuir, etc.).

Effectif salarié par établissement en 2009 (source : Pôle Emploi – 2009) <i>Effectif salarié total tout domaines confondus : 12 450</i>	Zone d'emploi		Région
	Nombre	Structure (%)	Structure (%)
Emplois administratifs et de services	2 140	17,2 %	22,8 %
Activités de services administratifs et de soutien	835	6,7 %	10,5 %
Enseignement	126	1,0 %	1,6 %
Activités pour la santé publique	146	1,2 %	2,8 %
Hébergement médico-social et social	582	4,7 %	2,7 %
Action sociale sans hébergement	451	3,6 %	3,6 %

Effectif salarié par type d'établissement administratif du bassin d'emploi d'Amboise et moyenne de la région Centre en 2009
Source : Pôle Emploi, 2009

La part de l'emploi administratif et des services est plus faible dans le bassin d'emploi d'Amboise qu'à l'échelle régionale (17,2 % contre 22,8 %). Ce phénomène peut être expliqué par la proximité de Tours qui concentre un grand nombre de services supérieurs. Malgré la présence du Centre Hospitalier intercommunal Amboise-Château-Renault, la part des activités pour la santé publique s'avère assez faible, au regard de la moyenne régionale (1,2 % contre 2,8 %).

Amboise

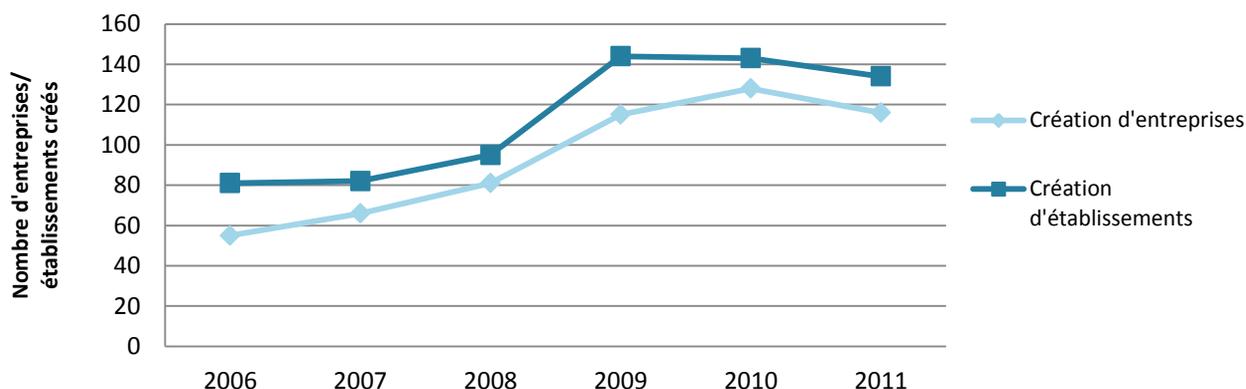
Raison sociale	Effectifs de l'établissement	Activité	Localisation/siège social
Centre Hospitalier	750-1000 salariés	Santé	/
Institut National de la Recherche Agronomique (INRA)	570 salariés	Recherche agroalimentaire	Paris (75)
Laboratoire pharmaceutique Pfizer	560 salariés	Fabrication de médicaments	New York (USA)
TI Group Automotiv Systems	340 salariés	Développement et fabrication de systèmes hydrauliques de freinage.	Nazelles-Negrin (37)
Mecachrome	330 salariés	Mécanique de précision	Amboise (37)
Société Radiall	308 salariés	Connecteurs pour l'aéronautique	Rosny-Sous-Bois (93)

Liste des six plus grands établissements publics ou privés du bassin d'emploi d'Amboise en 2008
Source : INSEE – CLAP, 2008 – données actualisées

Le premier employeur, du bassin d'emploi d'Amboise, relève de l'administration publique avec le Centre Hospitalier Intercommunal Amboise-Château-Renault. L'activité de recherche et de développement est bien représentée, sur le territoire, grâce à la présence de l'INRA, depuis 1966 (570 employés). Il apparaît que la concentration de l'emploi est diffuse, en effet, ces six établissements ne représentent que 24 % de l'emploi salarié du territoire. Enfin, trois de ces derniers sont marqués par une dépendance des sièges sociaux situés hors du bassin d'emploi.

Amboise

Renouvellement des activités



Flux de création d'entreprises et d'établissements dans l'unité urbaine d'Amboise entre 2006 et 2011
Source : INSEE, 2011

Le succès du dispositif d'auto-entrepreneariat, mis en place au début de l'année 2009, s'est confirmé à Amboise par une exacerbation de la croissance du nombre de créations d'entreprises et d'établissements. Il concerne 57 % des créations d'entreprises en 2011 à l'échelle de l'unité urbaine d'Amboise tout comme à l'échelle régionale [INSEE, 2011].

Ce sont les secteurs de la construction et du commerce qui créent le plus d'entreprises avec respectivement 19 % et 60 % des entreprises créées [Région Centre, 2011].

La mise en réseau des entreprises, au sein du Groupement des Entreprises du Val d'Amboise (GEVA) ou du Groupement des industriels du Castelrenaudais, peut être un facteur d'attractivité.

Existence d'une Chambre de Commerce et d'Industrie (CCI), d'une Chambre des Métiers et de l'Artisanat (CMA) ou d'une antenne

CCI : oui (antenne de l'Indre-et-Loire)
CMA : oui

La présence d'une antenne de la CCI d'Indre-et-Loire à Amboise favorise l'implantation et l'ancrage des entreprises sur le territoire (ici Petites et Moyennes Entreprises/Petites et Moyennes Industries) en leur assurant un soutien, en mobilisant plus facilement des appuis financiers et en leur apportant une forme de conseil plus local. La permanence de la CMA d'Indre-et-Loire assure, toujours dans une relation de proximité, des missions de service public essentielles à la structuration de l'artisanat et au développement des entreprises sur le territoire.

Échelle : unité urbaine au 01/01/2012

Sources : <http://www.cci.fr/> <http://www.artisanat.fr>

Amboise

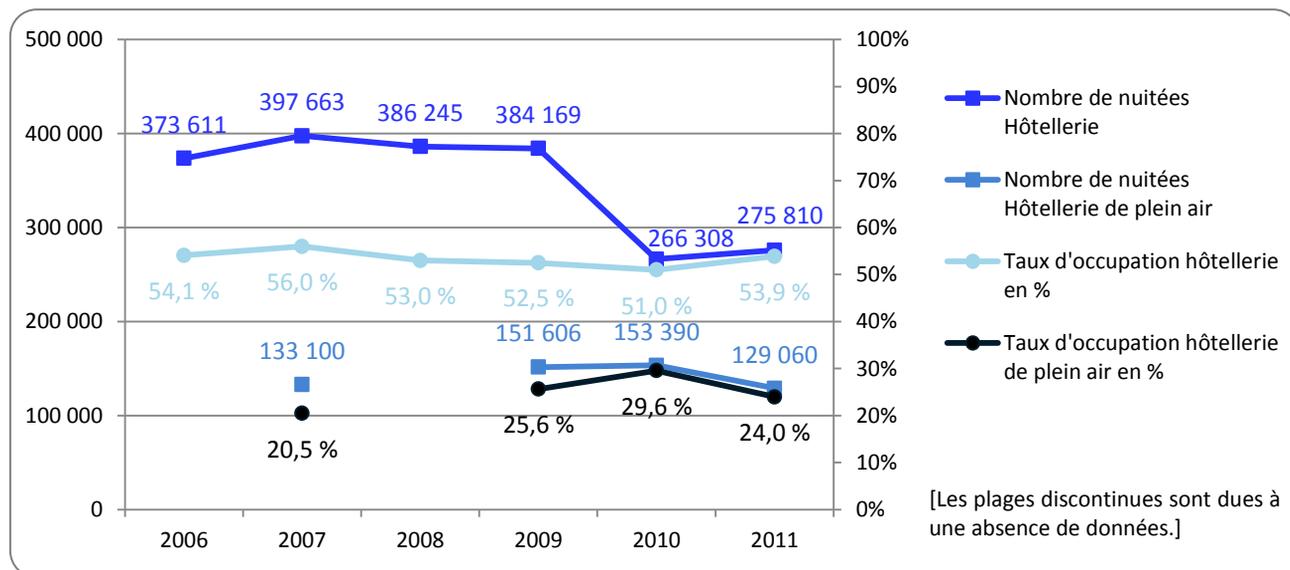
Économie sociale et solidaire

L'économie sociale et solidaire (ESS) rassemble les structures et entreprises qui concilient utilité sociale, activité économique et/ou gouvernance démocratique. Donnant la primauté aux personnes sur la recherche de profits, elles sont organisées autour d'une solidarité collective, d'un partage démocratique du pouvoir dans l'entreprise et réinvestissent leur résultat dans leurs projets et au service des personnes.

L'ESS est bien présente dans la ville d'Amboise qui essaye de la promouvoir car cela représente une part importante de l'économie locale. Les données disponibles sur l'ESS sont disponibles que pour la zone d'emploi de Tours. Par conséquent, elles ne seront pas mentionnées ici car cette fiche a été faite à partir de la zone d'emploi définie en 1999 afin d'observer les évolutions de celle-ci avant son rattachement à la zone d'emploi de Tours.

Amboise

Tourisme



Fréquentation touristique en hôtellerie et hôtellerie de plein air du Pays Loire-Touraine sur la période 2006-2011

Source : Enquête INSEE/DGCIS/CRT Centre-Val de Loire 2006-2011

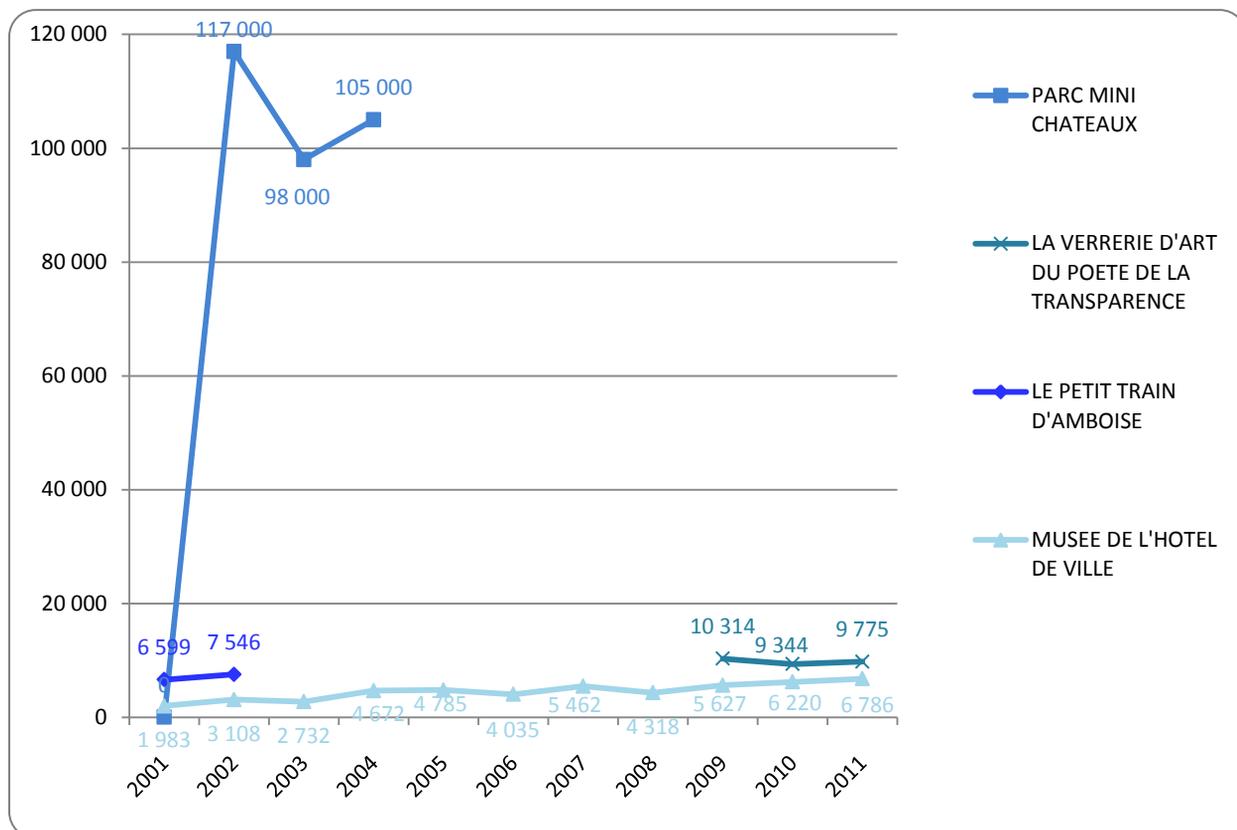
La fréquentation des hébergements touristiques, dans le Pays Loire-Touraine, est, majoritairement, due à l'hôtellerie avec 275 810 nuitées en 2011. L'hôtellerie de plein air est deux fois moins fréquentée que l'hôtellerie, avec 129 060 nuitées en 2011.

L'hôtellerie connaît une baisse de fréquentation depuis 2009, passant de 384 169 nuitées en 2009 à 275 810 nuitées en 2011. Le taux d'occupation semble constant sur la période 2006-2011, malgré la chute brutale du nombre de nuitées en hôtellerie, ce qui indique que le nombre de chambres proposé a été réduit (- 130 800 chambres proposées sur cette période, soit - 122 000 entre 2009 et 2010, et - 8 800 entre 2010 et 2011).

La fréquentation de l'hôtellerie de plein air semble, globalement, en légère baisse entre 2007 et 2011 (passant de 133 100 à 129 060 nuitées). Sur la période 2007-2010, l'hôtellerie de plein air a connu une hausse de fréquentation de 20 290 nuitées, et un taux d'occupation augmentant de 9,1 points. Puis, sur la période 2010-2011, il y a eu une chute de 24 300 nuitées et une baisse de 5,6 points du taux d'occupation pour l'hôtellerie de plein air.

En comparant ce Pays aux 15 autres étudiés, celui-ci se classe 5^{ème} pour le taux d'occupation, et 2^{ème} pour le nombre de nuitées de l'hôtellerie de plein air. Il semblerait que l'offre soit adaptée à la demande, malgré un taux d'occupation de 24 % dans le Pays Loire-Touraine en 2011. En réalisant la même comparaison pour l'hôtellerie, ce Pays se classe 3^{ème} pour le taux d'occupation et 1^{er} pour le nombre de nuitées, en 2011. L'offre et la demande semblent donc en adéquation pour les deux types d'hébergements touristiques, dans le Pays Loire-Touraine, avec un classement de 2^{ème}/16 pour la fréquentation totale des deux types d'hébergements touristiques en nombre de nuitées.

Amboise



Fréquentation touristique de l'unité urbaine d'Amboise pour la période 2001-2011
Source : CRT Centre-Val de Loire/CDT/OET 2001-2011

L'offre touristique, de l'unité urbaine d'Amboise, est composée de sites et monuments. Le festival des Courants, qui a lieu le 1^{er} week-end de juillet et qui attire environ 10 000 festivaliers, est un festival majeur de la ville d'Amboise. La fréquentation des différents sites est comprise entre 1 983 et 117 000 visiteurs par an, sur la période 2001-2011. Les sites les plus attractifs sont le Château d'Amboise et le Clos Lucé. Cependant, les données ne sont pas rendues publiques mais, des estimations nous ont été fournies : « environ 200 000 visiteurs pour le Château d'Amboise et 300 000 visiteurs pour le Clos Lucé ».⁵

La fréquentation variant largement d'une année sur l'autre, et selon différentes tendances, il est difficile de définir une tendance globale sur la période 2001-2011. La fréquentation du Parc des Mini-Châteaux est en baisse entre 2002 et 2004, avec 105 000 visiteurs en 2004. Le Musée de l'Hôtel de Ville connaît, quant à lui, une augmentation de sa fréquentation de 4 800 visiteurs sur la période 2001-2011.

L'unité urbaine d'Amboise, en accueillant environ 500 000 visiteurs en 2011, en extrapolant sur les données disponibles et sur la fréquentation du Château d'Amboise et sur celle du Clos Lucé, est l'unité urbaine la plus attractive du point de vue du tourisme parmi les 16 villes étudiées.

⁵ Entretien téléphonique avec Mme Delétang, Directrice Générale des Services de la commune d'Amboise, du 10 juillet 2012.

Amboise

Équipements et services à la population

Gamme	Proximité	Intermédiaire	Supérieure	Total
Équipement pour 1 000 habitants	13,9	4,8	1,9	20,6
% de gamme de service	68 %	23 %	9 %	100 %

Structure des équipements et services par gamme en 2010 dans l'aire urbaine
Source : INSEE BPE, 2010

Amboise est relativement peu pourvue en services et équipements, par rapport aux 16 villes étudiées. Elle est dernière avec 20,6 équipements pour 1 000 habitants dans l'ensemble de l'aire urbaine. Dans chacune des gammes, Amboise est la ville la moins équipée, comparée aux autres villes. De plus, elle est moins équipée que la moyenne nationale.

La répartition des services et équipements, selon leurs gammes, montre que la gamme supérieure est peu représentée avec l'avant dernier taux de services supérieurs.

Les services et équipements, dans la gamme intermédiaire, sont assez fortement présents dans l'aire urbaine de 1999 car 19 % des services de cette gamme sont dans le reste de l'aire urbaine contre 7 % en moyenne.

Ces résultats s'expliquent par l'influence de Tours qui capte une partie des services, des équipements et des clients.

Amboise		Commerce de grande taille	Total de commerces
Nombre de commerces pour 10 000 habitants	Unité urbaine	3,44	64,84
	Reste de l'aire urbaine	1,22	20,83

Commerces selon la taille dans l'unité urbaine et le reste de l'aire urbaine en 2010
Source : INSEE BPE, 2010

Amboise est moyennement équipée en commerces, étant 10^{ème} sur 16 avec 4,66 commerces dans l'ensemble de l'aire urbaine. Dans l'unité urbaine, Amboise a le 10^{ème} taux de commerces. Dans le reste de l'aire urbaine, le taux de commerce par habitant est meilleur (4^{ème} parmi les 16 villes).

Amboise

	Nombre de médecins généralistes pour 1000 habitants (dans l'aire urbaine en 2008)	Part de la population à plus de 20 mn d'un médecin généraliste (dans le bassin de vie en 2006)	Part de la population éloignée de plus de 20 min d'au moins un des services de santé de proximité (dans le bassin de vie en 2006)	Nombre d'établissements de garde d'enfant d'âge préscolaire (à l'échelle de la commune en 2011)
Amboise	0,75	1,5 %	4,5 %	2
Rang par rapport aux 16 autres villes étudiées (du meilleur au moins bon)	11/16	11/16	2/16	
Moyenne des 16 villes				3

Accessibilité à la santé dans l'aire urbaine en 2008, dans le bassin de vie en 2006, et nombre d'établissements de garde d'enfant d'âge préscolaire dans la commune en 2011

Source : INSEE 2008, DATAR 2006, INSEE, 2011, Base permanente des équipements, 2011

Les médecins généralistes sont relativement peu accessibles.

Il reste une faible part de la population qui n'a pas accès à un médecin généraliste en moins de 20 minutes.

En revanche, la part de la population éloignée de plus de vingt minutes d'au moins un des services de santé de proximité est l'une des plus faibles des seize villes étudiées « *car les autres services de santé sont présents en nombre* »⁶.

Le nombre d'établissements de garde d'enfant d'âge préscolaire de la commune d'Amboise est inférieur à celui obtenu pour la moyenne des 16 villes étudiées.

⁶ Entretien téléphonique avec Mme Delétang, Directrice Générale des Services à la ville d'Amboise, le 10/07/2012.

Amboise

IV. FONCIER ET IMMOBILIER

Part de surface communale artificialisée	Moyenne des 16 villes étudiées
15 %	32,3 %

Comparaison de la surface artificialisée d'Amboise et de la moyenne des 16 villes étudiées en 2011

Sources : <http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr>
<http://www.annuaire-mairie.fr/>. Mise à jour : 01/01/12

Le taux de remplissage des zones d'activités de l'unité urbaine d'Amboise est de 73,3 %. Ce taux montre que les zones d'activités sont presque exploitées au maximum de leur capacité. Ce taux est inférieur à celui de la moyenne des 16 villes étudiées (73,5 %) et supérieur à celui de la région Centre (69,1 %).

La commune d'Amboise est peu artificialisée. Lorsque l'on compare les 16 villes étudiées, sur ce critère, on constate qu'Amboise se trouve largement en-dessous de la moyenne, étant classée 13^{ème}.

	Amboise	région Centre
Surface totale des Zones d'Activités	100 % 258 ha	100 % 18 900 ha
Surface occupée	73,3 % 189 ha	69,1 % 13 061 ha
Surface de foncier valorisable disponible	12,7 % 32,70 ha	14,3 % 2 700 ha
Surface non équipée/Infrastructures	14 % 36,3 ha	16,6 % 3 139 ha

Comparaison des zones d'activités d'Amboise et de la région Centre en 2011
Sources : <http://www.economie-touraine.com/> : Observatoire de l'économie et des territoires de Touraine. Mise à jour : 01/01/2012

Diagnostic territorial des zones d'activités économiques de la région Centre. 31/05/10

	Prix moyen du m ² de bâti (€/m ²)	Prix moyen du m ² du non-bâti (€/m ²)
Unité urbaine	2 450	50,89
Moyenne des 16 villes étudiées	1 856	46
Région Centre	1 425	39,5

Prix moyen du foncier de l'unité urbaine d'Amboise de la région Centre et moyenne des 16 villes étudiées en 2011
Source : Observatoire de l'habitat. Mise à jour : 01/01/2012

Le taux de vacance du parc de logements, de l'unité urbaine d'Amboise, est le moins important (16^{ème}) parmi les seize villes étudiées. Il y a eu une diminution de la vacance de 0,9 point, entre 1999 et 2008, pour l'unité urbaine d'Amboise. Par contraste à la tendance régionale dont la vacance a augmenté de 0,4 point. L'unité urbaine d'Amboise a la 15^{ème} plus forte évolution dans le nombre de logements vacants, entre 1999 et 2008.

Dans la commune d'Amboise, en 2011, la part de logements sociaux vacants est plus faible que la moyenne des 16 villes étudiées.

Au sein de l'unité urbaine, le prix moyen du m² de foncier bâti est supérieur au prix moyen des seize villes étudiées et au prix moyen de la région Centre.

Au sein de l'unité urbaine, le prix moyen du m² de foncier non-bâti est supérieur à la moyenne des seize villes étudiées et au prix moyen de la région Centre.

	Logements vacants 1999 dans l'unité urbaine	Logements vacants 2008 dans l'unité urbaine	Logements sociaux vacants 2011 dans la commune
Amboise	6,8 %	5,9 %	6,3 %
Moyenne des 16 villes étudiées	8,1 %	9,7 %	7,4 %

Vacance du parc de logement de l'unité urbaine et de la commune d'Amboise et comparaison à la moyenne des 16 villes étudiées en 1999, 2008 et 2011,
Source : INSEE, 2008, 2011

Amboise

Sources utilisées :

- Couverture Maladie Universelle (CMU) - <http://www.cmu.fr/site/cmu.php4?id=6>
- Délégation interministérielle à l'Aménagement du Territoire et à l'Attractivité Régionale (DATAR) - <http://www.datar.gouv.fr>
- Diagnostic territorial des zones d'activités économiques de la région Centre, 2010
- Direction Générale des Collectivités Locales (DGCL) - <http://www.dgcl.interieur.gouv.fr/>
- Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) Centre - <http://www.centre.developpement-durable.gouv.fr/>
- Enquête INSEE/DGCIS/CRT Centre-Val de Loire, 2011
- Google Maps – <https://maps.google.fr/>
- Information sur les mairies et les villes de France - <http://www.annuaire-mairie.fr>
- Institut National de la Statistique et des Études Économiques (INSEE) – <http://www.insee.fr/fr/>
- Ministère de l'Écologie, du Développement Durable et de l'Énergie (MEDDE), données Corine Land Cover - <http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/donnees-ligne/li/1825.html>
- Observatoire de l'Économie et des Territoires de Touraine – www.economie-touraine.com
- Observatoire de l'habitat d'Indre-et-Loire – <http://www.atu37.org/blog/2008/02/observatoire-de-l%E2%80%99habitat>
- Observatoire des territoires - <http://www.observatoire-des-territoires.gouv.fr/observatoire-desterritoires/fr/part-des-espaces-artificialis%C3%A9s>
- Observatoire National des Zones Urbaines Sensibles (ONZUS) - <http://www.onzus.fr/>
- Observatoire Régional de l'Économie Sociale et Solidaire (ORESS) - <http://www.cresscentre.org/a/>
- Portail de l'artisanat - <http://www.artisanat.fr/>
- Portail des Chambres de Commerce et d'Industrie – <http://www.cci.fr/web/portail-acfci/accueil>
- Secrétariat Général du Comité Interministériel des Villes (SGCIV) - <http://www.ville.gouv.fr/?le-secretariatgeneral-a-la-ville>
- Statistique annuelle par zone géographique - Pôle Emploi - <http://unistatis.orsid.com/index.php>
- Union Sociale pour l'Habitat (USH) - <http://www.union-habitat.org/>
- Viamichelin – <http://www.viamichelin.fr/>